

**ПЕРЕЧЕНЬ**  
работ и услуг по содержанию жилых помещений  
многоквартирного дома  
г.Мурманск, ул. Привокзальная, дом 14

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
<b>I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД</b>				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	2,12	109 210,40
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	2,24	115 226,60
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	1,03	53 194,97
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,05	2 523,97
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,06	3 119,90
<b>II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД</b>				
5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,02	1 109,50
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,01	540,81
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,04	1 823,17
8	Техническое освидетельствование лифтов ООО "Инженерный центр Лифтэксерт"	1раз в год	0,58	30 000,00
9	Техническое обслуживание и ремонт лифтов ООО "M151"	1раз в месяц	3,40	175 027,92
<b>III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов</b>				
10	Уборка бункера мусоропровода	ежедневно	0,05	2 356,18
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,09	4 836,95
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,52	78 207,55
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,29	14 800,27
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,06	2 869,55
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,07	3 474,34
<b>IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года</b>				
16	Сдвигание свежевыпавшего снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	1,59	82 100,04
17	Подметание свежевыпавшего снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	0,83	42 494,74
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,01	425,98
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	1,75	90 270,32
20	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,02	935,62
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,21	10 702,87

22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,74	38 098,49
23	Механизированная уборка (сдвигание свежеснежавшего снега в валы или кучи)	при необходимости	1,40	72 000,00
<b>У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года</b>				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,79	40 912,95
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,57	29 200,69
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	0,58	29 618,98
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,03	1 438,66
<b>УІ. Аварийное обслуживание</b>				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	5,96	307 440,70
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,06	3 106,62
<b>УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий</b>				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	8,38	431 447,40
31	Проверка вентиляционных каналов МОО ВДПО	3раза/год	0,18	9 244,80
<b>УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения</b>				
32	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	9,19	473 287,72
33	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	17 502,79
34	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,67	34 437,22
35	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,07	3 501,60
36	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,26	13 440,22
<b>Итого:</b>			<b>45,26</b>	<b>2 329 930,49</b>

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Е.А. Шубарева

Собственник

(представитель собственника)

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ )

